

Vorläufige Kosten - MIETE

Rainbach im Innkreis 73

Wohnung	Lage	Wohnraumanzahl	Fläche m ²	Finanzierungsbeitrag in €	vorl. monatl. Miete inkl. BK, Garten, TGA, AP, Ust., exkl. Heizung, Wasser, Kanal in €
1	EG	4	90,93	4.863,28	1.015,70
2	EG	2	54,17	2.897,22	606,39
3	EG	4	89,32	4.777,17	991,41
4	EG	3	73,20	3.915,01	827,82
5	EG	3	74,32	3.974,92	836,39
6	EG	4	89,78	4.801,78	1.006,91
7	1.OG	4	90,94	4.863,82	994,41
8	1.OG	2	54,17	2.897,22	599,58
9	1.OG	4	89,10	4.765,41	975,40
10	1.OG	3	73,20	3.915,01	811,16
11	1.OG	3	74,32	3.974,92	822,73
12	1.OG	4	87,83	4.697,48	962,28
13	2.OG	4	90,93	4.863,28	994,31
14	2.OG	2	54,17	2.897,22	599,58
15	2.OG	4	89,10	4.765,41	975,40
16	2.OG	3	73,20	3.915,01	811,16
17	2.OG	3	74,32	3.974,92	822,73
18	2.OG	4	89,78	4.801,78	982,43
19	2.OG	3	73,66	3.939,62	815,91
20	2.OG	2	55,41	2.963,54	612,39

Information und Anmeldung:

Gemeinde Rainbach im Innkreis

Bürgermeister Gerhard Harant, 0676/ 919 12 40

Technische Auskünfte:

Wohnungsgenossenschaft Familie:

Herr Thomas Pfarrhofer, 0732/65 34 51-219

thomas.pfarrhofer@familie-linz.at

Erklärung zur vorläufigen Kostenaufstellung

In der monatlichen Miete sind folgende Komponenten **enthalten**:

- BK = Betriebskosten (Grundsteuer, Feuer-, Gebäudeversicherung, Müllgebühren, Hausreinigung etc.)
- Instandhaltungskosten
- Verwaltungskosten
- kostendeckendes Mietentgelt
- im Falle einer Erdgeschosswohnung: Benützungsentgelt für den Garten (zugunsten der Betriebskosten)
- Kosten für den Abstellplatz/ die Abstellplätze (= AP)
- gesetzliche Umsatzsteuer

Zur monatlichen Miete hinzukommen:

- die Kosten für Wasser und Kanal, diese werden direkt von der Ablesefirma vorgeschrieben
- Heizungskosten
- Stromkosten
- Telefon- und Internetkosten
- Fernseh-Gebühr



*„In unserer Wohnung von der „Familie“
fühlen wir uns rundherum wohl.“*